

EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (ÍZA) DA(O)
_____/ E.S.

Aos cuidados do Leiloeiro Público Oficial, Sued Peter Bastos Dyna.

PROPOSTA DE PAGAMENTO PARCELADO (Art. 895 NCPC)

PROCESSO Nº:

LEILÃO JUDICIAL – MODALIDADE ELETRÔNICA

Abertura: ____/____/____ a partir das ____:____h

Encerramento: ____/____/____ a partir das ____:____h

(Nome), _____
C.P.F./C.N.P.J _____, R.G. _____,
expedido por _____, (profissão) _____, (estado
civil) _____, residente/endereço da sede
à _____
, na cidade de _____, C.E.P. _____,
Telefones _____, venho respeitosamente diante deste h.
Juízo, através do leiloeiro público oficial Sued Peter Bastos Dyna, encaminhar proposta de
pagamento parcelado para aquisição do bem abaixo descrito, que está sendo vendido através
de LEILÃO JUDICIAL, na modalidade eletrônica no ambiente do site
www.suedpeterleiloes.com.br.

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS):

Valor total da avaliação: _____

VALOR TOTAL QUE OFERTO: R\$ _____

DETALHAMENTO DO PARCELAMENTO:

Entrada de ____% sobre o valor ofertado: R\$ _____

Saldo restante de R\$ _____ em _____ parcelas

Parcelas no valor de: R\$ _____

Indexador de correção monetária das parcelas: TAXA SELIC.

Caução Idônea: _____

Neste ato, declaro ciência e concordância que:

- Deverei apresentar a caução idônea acima descrita ao leiloeiro, para encaminhamento ao juízo juntamente com esta proposta. (Exigência para bens móveis);

- Sobre o valor ofertado, deverei acrescentar mais 5% que será pago a título de comissão, diretamente ao leiloeiro;
- O pagamento da entrada e da comissão do leiloeiro deverão ser quitados integralmente em até 24 horas da data do leilão, caso não haja lance à vista e esta proposta seja a melhor entre as recebidas; havendo lance à vista, o pagamento da entrada e da comissão do leiloeiro deverão ser quitados em até 24 horas da data da homologação desta proposta pelo juízo, se for o caso.
- Deverei encaminhar esta proposta assinada ao leiloeiro em mãos ou através do e-mail leiloeiro@suedpeterleiloes.com.br, em até 24 horas antes data do encerramento do leilão.

Declaro ainda total conhecimento que:

- O saldo parcelado será garantido por caução idônea, quando se tratar de bens móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de bens imóveis;
- No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas;
- O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do adquirente, a execução do valor devido;
- **A apresentação desta proposta não suspende o leilão;**
- **Lances oferecidos à vista sempre prevalecerão sobre as ofertas de pagamento parcelado.**
- Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, a de maior valor será a vencedora e, em iguais condições, vencerá a que foi formulada em primeiro lugar.
- O vencimento das parcelas será mensal e sucessivo iniciando 30 dias após o pagamento da entrada, ou a critério do juízo.
- Serei o único responsável em controlar os vencimentos e pagamentos das parcelas, requerendo ao leiloeiro mensalmente e com a devida antecedência do vencimento a geração dos boletos para pagamento.

Reconheço a veracidade das informações descritas nesta proposta de parcelamento e assumo ter sido esclarecido pelo Leiloeiro quanto às regras dos leilões judiciais, sobretudo quanto a embargos e prazos, e ainda, que tive conhecimento do completo teor do Edital.

Desde já requiro a Vossa Excelência que caso esta proposta seja aceita e homologada, ao final do parcelamento seja procedida a desalienação total do bem, sendo certo que arcarei com as despesas de transferência do bem para meu nome.

Por fim, requiro a homologação da presente proposta, a qual assino.

_____, _____, _____.
Local, _____ data.

Ofertante